

# МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «НОВГОРОДСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ»

СОГЛАСОВАНО  
Председатель профсоюзной  
организации ОГБПОУ  
«Новгородский  
строительный колледж»

 Н.М. Кобиясова

« 05 » мая 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ОГБПОУ  
«Новгородский  
строительный колледж»



 О.А. Халепо

« 05 » мая 2022 г.

### Программа обучения по охране труда для рабочего по комплексному обслуживанию зданий

#### 1. Пояснительная записка

В соответствии с Порядком обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций, утвержденным постановлением Минтруда и Минобразования от 13.01.2003 № 1/29, работодатель (или уполномоченное им лицо) обязан организовать в течение месяца после приема на работу обучение безопасным методам и приемам выполнения работ всех поступающих на работу лиц, а также лиц, переводимых на другую работу.

Обучение по охране труда проводится при подготовке работников рабочих профессий, переподготовке и обучении их другим рабочим профессиям.

Работодатель (или уполномоченное им лицо) обеспечивает обучение лиц, принимаемых на работу с вредными и (или) опасными условиями труда, безопасным методам и приемам выполнения работы со стажировкой на рабочем месте и сдачей экзамена, а в процессе трудовой деятельности – проведение периодического обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда.

Работники рабочих профессий, впервые поступившие на указанные работы либо имеющие перерыв в работе по профессии (виду работ) более года, проходят обучение и проверку знаний требований охраны труда в течение первого месяца после назначения на эти работы.

Поскольку работа рабочего по комплексному обслуживанию зданий может быть связана с вредными и опасными условиями труда, он должен быть обучен безопасным методам и приемам выполнения работы со стажировкой на рабочем месте и сдачей экзамена, а в процессе трудовой деятельности – проходить периодическое обучение по охране труда и проверку знаний требований охраны труда.

Программа обучения разработана на основании действующих нормативных документов, регламентирующих безопасность труда рабочего по комплексному обслуживанию зданий, его квалификационных характеристик в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих, а также анализа условий и безопасности его труда.



Время, отводимое на изучение вопросов охраны труда, определяется в зависимости от объема изучаемого материала, а также сложности и опасности выполняемых работ. Обучение включает освоение теоретических знаний и практических навыков безопасной работы по профессии.

## 2. Характеристика работ рабочего по комплексному обслуживанию зданий

Уборка и содержание в надлежащем санитарном состоянии зданий и прилегающих к ним территорий (дворов, тротуаров, сточных каналов, урн, мусоропроводов, лестничных площадок и маршей, помещений общего пользования, кабин лифтов, подвалов, чердаков и т. д.). Сезонная подготовка обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов. Очистка от снега и льда дворовых территорий, тротуаров, крыш, навесов, водостоков и т. д. Устранение повреждений и неисправностей по заявкам. Периодический осмотр технического состояния обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов, их техническое обслуживание и текущий ремонт с выполнением всех видов ремонтно-строительных работ (штукатурных, малярных, обоевых, бетонных, плотничных, столярных и др.) с применением подмостей, люлек, подвесных и других страховочных и подъемных приспособлений, текущий ремонт и техническое обслуживание систем центрального отопления, водоснабжения, канализации, газоснабжения, водостоков, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования воздуха и другого оборудования, механизмов и конструкций с выполнением слесарных, паяльных и сварочных работ. Монтаж, демонтаж и текущий ремонт электрических сетей и электрооборудования с выполнением электротехнических работ.

**Должен знать:** постановления местных органов по вопросам санитарии, благоустройства, внешнего содержания зданий; правила санитарии и гигиены по содержанию улиц, помещений, мусоропроводов и др.; устройство и правила эксплуатации обслуживаемого оборудования; правила безопасности при выполнении уборочных работ; основы ремонтно-строительных работ и способы их выполнения; виды материалов; назначение и устройство инструментов, приспособлений, машин, механизмов и оборудования при ведении работ; правила техники безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ; правила, нормы и инструкции по охране труда и пожарной безопасности; правила пользования первичными средствами пожаротушения; способы оказания первой помощи при несчастных случаях; Правила внутреннего трудового распорядка организации.

## 3. Тематический план обучения по охране труда рабочего по комплексному обслуживанию зданий

Номер темы	Тема	Время изучения темы, ч
1.	Общие вопросы охраны труда	0,5
2.	Законодательство по охране труда	2,0
3.	Нормативные документы по охране труда	0,5
4.	Организация и управление охраной труда	1,0
5.	Обучение по охране труда	0,5
6.	Несчастные случаи на производстве	2,0
7.	Характеристика условий труда рабочего по комплексному обслуживанию зданий	1,5
8.	Меры безопасности при выполнении работ по комплексному обслуживанию зданий	8,0



9.	Производственная санитария	2,0
10.	Средства индивидуальной защиты	1,0
11.	Мероприятия по оказанию первой помощи пострадавшим при несчастных случаях	1,0
	Итого:	20,0

#### 4. Программа обучения по охране труда рабочего по комплексному обслуживанию зданий

##### Тема 1. Общие вопросы охраны труда

Определение терминов «охрана труда», «условия труда», «вредный (опасный) производственный фактор», «безопасные условия труда», «рабочее место», «средства индивидуальной и коллективной защиты работников», «производственная деятельность». Основные направления государственной политики в области охраны труда. Безопасность труда как составная часть производственной деятельности.

##### Тема 2. Законодательство по охране труда

Трудовой кодекс. Обязанности работодателя по обеспечению безопасных условий и охраны труда. Обязанности работника в области охраны труда. Коллективный договор. Содержание коллективного договора. Финансирование мероприятий по улучшению условий и охраны труда. Трудовой договор. Содержание трудового договора. Срок трудового договора. Право работника на труд, отвечающий требованиям безопасности и гигиены. Обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры (обследования). Обеспечение работников средствами индивидуальной защиты. Порядок выдачи работникам молока или других равноценных пищевых продуктов. Режим рабочего времени и время отдыха. Продолжительность рабочей недели, ежедневной работы (смены), время начала и окончания работы, время перерывов в работе, число смен в сутки, чередование рабочих и нерабочих дней. Сменная работа. Сверхурочная работа и ее ограничение. Виды времени отдыха. Перерывы для отдыха и питания. Продолжительность еженедельного непрерывного отдыха. Ежегодные оплачиваемые отпуска и их продолжительность. Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск. Особенности регулирования труда работников в возрасте до 18 лет. Работы, на которых запрещается применение труда лиц в возрасте до 18 лет. Особенности регулирования труда женщин, лиц с семейными обязанностями. Работы, на которых ограничивается применение труда женщин.

##### Тема 3. Нормативные документы по охране труда

Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Стандарты предприятия по безопасности труда. Правила, нормы, типовые инструкции и другие нормативные документы по охране труда. Инструкции по охране труда, обязательные для работников.

##### Тема 4. Организация и управление охраной труда

Государственное управление охраной труда. Органы государственного надзора и контроля соблюдения трудового законодательства. Служба охраны труда в организации. Комитет (комиссия) по охране труда.

##### Тема 5. Обучение по охране труда

Обучение и проверка знаний работников по охране труда. Проведение инструктажей по охране труда: вводного, первичного на рабочем месте, повторного, внепланового, целевого. Обучение лиц, поступающих на работу с вредными и (или) опасными условиями труда, безопасным методам и приемам выполнения работ со стажировкой на рабочем месте и



сдачей экзаменов. Периодическое обучение работников безопасности труда и проверка знаний требований охраны труда в период работы.

#### **Тема 6. Несчастные случаи на производстве**

Несчастные случаи на производстве, подлежащие расследованию и учету. Обязанности работодателя при несчастном случае на производстве. Порядок расследования несчастного случая на производстве. Оформление материалов расследования несчастного случая на производстве.

#### **Тема 7. Характеристика условий труда рабочего по комплексному обслуживанию зданий**

Особенности условий труда рабочего по комплексному обслуживанию зданий. Сведения о характерных случаях травматизма среди рабочих по комплексному обслуживанию и зданий. Основные опасные и вредные производственные факторы, которые могут оказать неблагоприятное воздействие на рабочего по комплексному обслуживанию зданий. Действие опасных и вредных производственных факторов на организм работника.

#### **Тема 8. Меры безопасности при выполнении работ по комплексному обслуживанию зданий**

Требования безопасности, предъявляемые к инвентарю и инструментам, приспособлениям, машинам, механизмам при ведении работ. Правила обращения с инструментом при выполнении работ по комплексному обслуживанию зданий. Правила заточки и правки инструментов.

Меры предосторожности при выполнении работ, связанных с уборкой и содержанием в надлежащем санитарном состоянии зданий и прилегающих к ним территорий (дворов, тротуаров, сточных каналов, урн, мусоропроводов, лестничных площадок и маршей, помещений общего пользования, кабин лифтов, подвалов, чердаков и т. д.).

Безопасность труда при сезонной подготовке обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов.

Меры предосторожности при очистке от снега и льда дворовых территорий, тротуаров, крыш, навесов, водостоков и т. д.

Требования безопасности при техническом обслуживании и проведении текущего ремонта обслуживаемых зданий. Меры безопасности при проведении ремонтно-строительных работ (штукатурных, малярных, обойных, бетонных, плотничных, столярных и др.). Требования безопасности при работе на высоте.

Требования безопасности при текущем ремонте и техническом обслуживании систем центрального отопления, водоснабжения, канализации, газоснабжения, водостоков, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования воздуха и другого оборудования. Меры безопасности при выполнении слесарных, паяльных и сварочных работ.

Безопасность труда при выполнении работ по монтажу, демонтажу и текущему электрических сетей и электрооборудования. Меры безопасности при выполнении электротехнических работ.

Допустимые нормы перемещения тяжестей вручную.

#### **Тема 9. Производственная санитария**

Понятие «вредное вещество». Токсикологическая характеристика применяющихся вредных веществ. Действие вредных веществ на организм человека. Пути проникновения в организм. Опасность химических ожогов, отравлений. Необходимость защиты глаз, лица, рук.

Предельно допустимые концентрации вредных веществ в воздухе рабочей зоны.

Освещенность рабочей зоны. Нормирование естественного и электрического освещения.

Правила личной гигиены при выполнении работ по комплексному обслуживанию зданий.

#### **Тема 10. Средства индивидуальной защиты**

Нормы бесплатной выдачи спецодежды, спецобуви и других средств индивидуальной защиты от воздействия опасных и вредных производственных факторов для рабочего по комплексному обслуживанию зданий.

Правила применения средств индивидуальной защиты.

Правила ухода и периодичность замены средств индивидуальной защиты.

Порядок замены спецодежды, спецобуви и других средств индивидуальной защиты, пришедших в негодность раньше установленного срока носки.

### **Тема 11. Мероприятия по оказанию первой помощи пострадавшим при несчастных случаях**

Действия рабочего по комплексному обслуживанию зданий при несчастном случае.

Оказание первой помощи при кровотечениях, ранениях, переломах, вывихах, ушибах и растяжении связок.

Оказание первой помощи при термических ожогах.

Аптечка для оказания первой помощи при несчастных случаях.

### **Экзаменационные билеты по охране труда для рабочего по комплексному обслуживанию зданий**

#### **Билет № 1**

1. Порядок оформления несчастного случая на производстве.
2. Порядок замены спецодежды и спецобуви, пришедших в негодность раньше установленного срока.
3. Опасные и вредные производственные факторы, которые могут оказывать неблагоприятное воздействие на рабочего по комплексному обслуживанию зданий во время работы.
4. Требования безопасности, предъявляемые к инвентарю и инструментам, приспособлениям, машинам, механизмам при ведении работ.
5. Меры безопасности при проведении ремонтно-строительных работ (бетонных).

#### **Билет № 2**

1. Виды ответственности за нарушение или невыполнение требований охраны труда.
2. Коллективный договор и соглашение по охране труда.
3. Правила заточки и правки инструментов.
4. Меры безопасности при проведении ремонтно-строительных работ (штукатурных).
5. Оказание первой помощи при несчастном случае.

#### **Билет № 3**

1. Обязанности по охране труда рабочего по комплексному обслуживанию зданий.
2. Виды инструктажа по охране труда.
3. Требования безопасности при текущем ремонте и техническом обслуживании систем водоснабжения.
4. Меры безопасности при выполнении электротехнических работ.
5. Допустимые нормы перемещения грузов вручную для мужчин и женщин.

#### **Билет № 4**

1. Вопросы охраны труда в Трудовом кодексе.
2. Порядок допуска к работе повышенной опасности.
3. Правила обращения с инструментом при выполнении работ по комплексному обслуживанию зданий.
4. Меры безопасности при погрузочно-разгрузочных работах.
5. Меры безопасности при проведении ремонтно-строительных работ (обойных).

#### **Билет № 5**



1. Режимы труда и отдыха рабочего по комплексному обслуживанию зданий.
2. Обязанности рабочего по комплексному обслуживанию зданий по уходу и хранению спецодежды, спецобуви и других средств индивидуальной защиты.
3. Меры безопасности при проведении ремонтно-строительных работ (малярных).
4. Требования безопасности при текущем ремонте и техническом обслуживании систем канализации.
5. Оказание первой помощи пострадавшему при порезе.

#### **Билет № 6**

1. Трудовой договор и его содержание.
2. Действия рабочего по комплексному обслуживанию зданий при несчастном случае.
3. Предварительные и периодические медицинские осмотры работников.
4. Требования безопасности при текущем ремонте и техническом обслуживании систем теплоснабжения.
5. Требования безопасности при работе на высоте.

#### **Билет № 7**

1. Особенности работы в выходные и праздничные дни.
2. Инструкции по охране труда, обязательные для работников.
3. Безопасность труда при сезонной подготовке обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов.
4. Меры безопасности при проведении ремонтно-строительных работ (столярных).
5. Безопасность труда при выполнении работ по монтажу, демонтажу и текущему электрических сетей и электрооборудования.

#### **Билет № 8**

1. Специалист по охране труда, его роль и задачи.
2. Действия рабочего по комплексному обслуживанию зданий при несчастном случае.
3. Меры предосторожности при выполнении работ, связанных с уборкой и содержанием в надлежащем санитарном состоянии зданий и прилегающих к ним территорий (дворов, тротуаров, сточных каналов, урн, мусоропроводов, лестничных площадок и маршей, помещений общего пользования, кабин лифтов, подвалов, чердаков и т. д.).
4. Меры предосторожности при очистке от снега и льда дворовых территорий, тротуаров, крыш, навесов, водостоков и т. д.
5. Требования безопасности при текущем ремонте и техническом обслуживании систем водостоков.

#### **Билет № 9**

1. Понятие «охрана труда» в Трудовом кодексе.
2. Органы надзора и контроля за состоянием охраны труда в организации.
3. Требования безопасности при техническом обслуживании и проведении текущего ремонта обслуживаемых зданий.
4. Меры безопасности при проведении ремонтно-строительных работ (плотничных).
5. Оказание первой помощи при переломе.

#### **Билет № 10**

1. Действия рабочего по комплексному обслуживанию зданий при пожаре.
2. Целевой инструктаж по охране труда.
3. Требования безопасности при текущем ремонте и техническом обслуживании систем центрального отопления.
4. Требования безопасности при работе на высоте.
5. Средства индивидуальной защиты от воздействия опасных и вредных производственных факторов.

### **Билет № 11**

1. Режим рабочего времени и времени отдыха.
2. Порядок выдачи работникам спецодежды, спецобуви и других средств индивидуальной защиты.
3. Требования безопасности при текущем ремонте и техническом обслуживании систем газоснабжения.
4. Меры безопасности при выполнении паяльных работ.
5. Требования безопасности, предъявляемые к инвентарю и инструментам, приспособлениям, машинам, механизмам при ведении работ.

### **Билет № 12**

1. Требования безопасности при текущем ремонте и техническом обслуживании систем вентиляции и кондиционирования воздуха.
2. Меры предосторожности при передвижении по территории.
3. Оказание первой помощи при ушибах и растяжении связок.
4. Правила обращения с инструментом при выполнении работ по комплексному обслуживанию зданий.
5. Меры безопасности при выполнении слесарных работ.

### **Билет № 13**

1. Дополнительный оплачиваемый отпуск и правила его предоставления.
2. Виды ответственности за нарушение инструкции по охране труда.
3. Производственные факторы, определяющие условия труда рабочего по комплексному обслуживанию зданий.
4. Безопасность труда при сезонной подготовке обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов.
5. Меры предосторожности при очистке от снега и льда дворовых территорий, тротуаров, крыш, навесов, водостоков и т. д.

### **Билет № 14**

1. Руководство работой по охране труда в организации.
2. Порядок расследования обстоятельств и причин несчастных случаев на производстве.
3. Меры предосторожности при выполнении работ, связанных с уборкой и содержанием в надлежащем санитарном состоянии зданий и прилегающих к ним территорий (дворов, тротуаров, сточных каналов, урн, мусоропроводов, лестничных площадок и маршей, помещений общего пользования, кабин лифтов, подвалов, чердаков и т. д.).
4. Правила заточки и правки инструментов.
5. Оказание первой помощи при вывихах.

### **Билет № 15**

1. Уголовная и административная ответственность за нарушение требований охраны труда.
2. Требования безопасности при работе на высоте.
3. Причины несчастных случаев среди рабочих по комплексному обслуживанию зданий.
4. Допустимые нормы перемещения тяжестей вручную для женщин.
5. Безопасность труда при выполнении работ по монтажу, демонтажу и текущему ремонту электрических сетей и электрооборудования.